

ДОГОВОР № по партиден №.....

Днес г. в гр. Сливен между:

1.....
/собственик, титуляр на вещно право на ползване или наемател/

ЕГН..... л.к. №, изд. на от МВР на
адрес:..... и
телефон:, наричан за краткост **КЛИЕНТ** и

2. "Топлофикация - Сливен" ЕАД, със седалище гр. Сливен бул."Стефан Караджа"№23, представлявано от инж. Стефан Кондузов, в качеството си на Изпълнителен директор, наричано за краткост **ДОСТАВЧИК**, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

чл.1. Ползване на топлинна енергия за отопление и битово гореща вода при условията на "Промоция за отоплителен сезон 2015 г. / 2016 г."

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДОСТАВЧИКА

чл.2. "Топлофикация – Сливен" ЕАД се задължава да произведе и достави до АС топлинна енергия с гореща вода, съобразно техническите си възможности.

чл.3. Да извърши разпределение на консумираната от съответната СЕС топлинна енергия, самостоятелно или с фирмата за дялово разпределение и изготви индивидуалната месечна сметка на **КЛИЕНТА**.

чл.4. Да приложи промоционалните условия по настоящия договор върху индивидуалната месечна сметка на **КЛИЕНТА**, за следните помещения в имота:

Помещение	Отоплително тяло	Отопляем обем м ³	Месечен предел лв. с ДДС
Хол	радиатор		
Спалня	радиатор		
Детска стая	радиатор		
Кухня	радиатор		
Баня	щранг - лира		
Общо			

с договорен отопляем обем - общо м³ и месечен предел за отопление лв.(.....) лв. определен, при стойност **1,00 лв/м³ с ДДС**.

чл.5. Стойността на договорения месечен предел по чл. 4 е максимален и се формира всеки месец, като сума от пределите за съответните отоплявани помещения.

чл.6. При неосигурен от **КЛИЕНТА** достъп за отчет на средствата за дялово разпределение, за месеца на осигурен достъп, **ДОСТАВЧИКЪТ** прилага предела по чл.5 умножен по броя на месеците без осигурен достъп.

чл.7. Да не изисква заплащане на стойността на топлинната енергия отдадена от сградна инсталация.

чл.8. Да приложи пределна стойност за битово гореща вода до **7 лв/м³ с ДДС**.

чл.9. На **КЛИЕНТ** с доказана нетрудоспособност 70% и над 70%, който заплаща редовно задълженията си, **ДОСТАВЧИКЪТ** се задължава да направи 10% отстъпка от месечната сума за топлинна енергия.

чл.10. При просрочие плащането на индивидуалната месечна сметка на **КЛИЕНТА, **ДОСТАВЧИКЪТ** има право да предяви правата си по съдебен ред и през отоплителния сезон, преди изготвяне на изравнителната сметка.**

чл.11. Да оповести публично Условието на ползване и прилагане на “Промоция отоплителен сезон 2015/2016г”. Условието се оповестяват в Топлофикация, „Информационния център” и на сайта на Топлофикация.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КЛИЕНТА

чл.12. КЛИЕНТЪТ е запознат и приема Условието на ползване и прилагане на “Промоция отоплителен сезон 2015/2016 г”.

чл.13. КЛИЕНТЪТ е длъжен да допуска представители на ДОСТАВЧИКА и/или фирмата за дялово разпределение за проверка на отоплителните тела и средствата за дялово разпределение.

чл.14. Да заплаща задължението си в законоустановения 30 дневен срок от издаване на месечната квитанция и месечната вноска по споразумение и/или образувано дело, при наличие на такова.

Заплащането на дължимите суми се извършва в Информационния център (срещу ДКЦ1), на касите на “Български пощи” ЕАД, по банкова сметка на “Топлофикация – Сливен” ЕАД при “УНИКРЕДИТ” АД Сливен BIC - UNCRBGSF, IBAN BG89UNCR70001521764538, или чрез “ePay” .

чл.15. При неспазване на чл.14, КЛИЕНТЪТ губи право на отстъпките за отопление и битово – гореща вода (БГВ), за всички издадени фактури. КЛИЕНТЪТ заплаща изразходената топлоенергия изчислена и разпределена съгласно действащата нормативна уредба, без топлоенергията отдадена от сградна инсталация.

чл.16. КЛИЕНТЪТ възстановява правата си по промоционалните условия след цялостно изплащане на начислените суми и вноските по споразумението, с което става изряден платец.

Чл.17. КЛИЕНТЪТ има право на възражение, относно месечната си сметка в 45 – дневен срок от издаването ѝ като след изтичането му, той губи правото си да я оспорва, включително и по съдебен ред. След изтичане на посочения по - горе срок подадените възражения не се разглеждат от ДОСТАВЧИКА.

IV. СРОК И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

чл.18. Договорът е валиден за отоплителен сезон 2015/2016г.

чл.19. Договорът се прекратява в следните случаи:

19.1. по взаимно съгласие

19.2. с изтичане срока на договора

19.3. от страна на ДОСТАВЧИКА в случаите на неизпълнение на чл.14 от настоящия ДОГОВОР.

V. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.20. ДОСТАВЧИКЪТ не носи отговорност по настоящия договор при настъпване на форсмажорни обстоятелства. За форсмажорни обстоятелства се считат обстоятелства независещи от страните, настъпили в резултат на непредвидими, необратими и неконтролируеми събития, като война, природни бедствия, епидемии, стачки, както и наложени ограничения на дейността вследствие разпоредби и забрани на държавни или международни органи и други, водещи до невъзможност за продължаване дейността на дружеството.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

чл.21. За неуредени в договора въпроси, се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

чл.22. Изменения в договора се правят по взаимно съгласие на страните отразено в допълнителни анекси, които стават неразделна част от договора.

Настоящият договор се сключи в два екземпляра, по един за всяка страна. Потребителят получава своя екземпляр в едномесечен срок от датата на подписването му в „Информационния център” на адрес Сливен, бул.”Х. Димитър”39.

Желая да получавам месечната си сметка и информацията към нея на следната електронна поща:

e-mail :.....

ДОСТАВЧИК:.....
инж. Стефан Кондузов

КЛИЕНТ:.....
.....