

**Промоционален договор с
месечно отчитане и месечно плащане сезон 2017 г. - 2018 г.**

ДОГОВОР № 1 - по партиден №.....

Днес г. в гр. Сливен между:

1.....ЕГН

/собственик, титуляр на вещно право на ползване или наемател, с действащ договор за наем/

л.к. №, изд. на от МВР телефон:на
адрес:....., наричан за краткост **КЛИЕНТ** и

2. "Топлофикация - Сливен" ЕАД, със седалище гр. Сливен бул."Стефан Караджа"№23, представлявано от инж. Кънчо Танев, в качеството си на Изпълнителен директор, наричано за краткост **ДОСТАВЧИК**, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

чл.1. Ползване на топлинна енергия за отопление и битово гореща вода при условията на "Промоция за отоплителен сезон 2017 г./2018 г."

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДОСТАВЧИКА

чл.2. "Топлофикация – Сливен" ЕАД се задължава да произведе и достави до АС топлинна енергия с гореща вода, съобразно техническите си възможности.

чл.3. Да извърши разпределение на консумираната от съответната СЕС топлинна енергия, самостоятелно или с лицето за дялово разпределение (ЛДР) и изготви индивидуалната месечна сметка на **КЛИЕНТА**.

чл.4. Да приложи промоционалните условия по настоящия договор върху индивидуалната месечна сметка на **КЛИЕНТА**, за следните помещения в имота:

Помещение	Отоплително тяло	Отопляем обем м ³	Месечен предел лв. с ДДС
Хол	Радиатор		
Спалня	Радиатор		
Детска стая	Радиатор		
Кухня	Радиатор		
Баня	щранг - лира		
Общо			

с договорен отопляем обем - общо м³ и месечен предел за отоплениелв.(.....) лв. определен, при стойност **1,30 лв/м³ с ДДС**.

чл.5. Стойността на договорения месечен предел по чл. 4 е максимален и се формира всеки месец, като сума от пределите за съответните отоплявани помещения.

чл.6. При неосигурен от **КЛИЕНТА** достъп за отчет на средствата за дялово разпределение, за месеца на осигурен достъп, **ДОСТАВЧИКЪТ** прилага предела по чл.5 умножен по броя на месеците без осигурен достъп.

чл.7. Да не изисква заплащане на стойността на топлинната енергия отдадена от сградна инсталация.

чл.8. Да приложи пределна стойност за битово гореща вода до **8.00 лв/м³ с ДДС**.

чл.9. На Клиент, който заплаща редовно задълженията си, Доставчикът се задължава да направи допълнителна отстъпка, в размер на 0.20 лв/м³ с ДДС, ако е потребявал топлинна енергия чрез, минимум 75% от броя на предвидените по проект за отопление отоплителни тела.

чл.10. При просрочие плащането на индивидуалната месечна сметка на **КЛИЕНТА**, **ДОСТАВЧИКЪТ** има право да предяви правата си по съдебен ред и през отоплителния сезон, преди изготвяне на изравнителната сметка.

**Промоционален договор с
месечно отчитане и месечно плащане сезон 2017 г. - 2018 г.**

чл.11. Да оповести публично Условието на ползване и прилагане на “Промоция отоплителен сезон 2017/2018г”. Условието се оповестяват в Топлофикация, „Информационния център” и на сайта на Топлофикация.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КЛИЕНТА

чл.12. КЛИЕНТЪТ е запознат и приема Условието на ползване и прилагане на “Промоция отоплителен сезон 2017/2018 г”.

чл.13. КЛИЕНТЪТ е длъжен да допуска представители на ДОСТАВЧИКА и/или ЛДР за проверка на отоплителните тела и средствата за дялово разпределение. В случаите на недопускане в имота и/или констатирани отклонения от договореното, ДОСТАВЧИКА или ЛДР съставя протокол. При неосигурен достъп или констатирани нарушения, КЛИЕНТЪТ губи отсъпките от началото на отоплителния сезон до отстраняването им и след като същия осигури достъп, за което се изготвя протокол.

чл.14. **Да заплаща задължението си в законоустановения 30 дневен срок от издаване на месечната фактура и месечната вноска по споразумение и/или образувано дело, при наличие на такова.** Заплащането на дължимите суми се извършва в „Информационния център”, на касите на “Български пощи” ЕАД, по банкова с-ка на “Топлофикация – Сливен” ЕАД при “УНИКРЕДИТ” АД Сливен, BIC UNCRBG SF, IBAN BG89UNCR70001521764538, или чрез “ePay”.

чл.15. **При неспазване на чл.14, КЛИЕНТЪТ губи право на отстъпките за отопление и битово – гореща вода (БГВ), за всички издадени фактури. КЛИЕНТЪТ заплаща изразходената топлоенергия изчислена и разпределена съгласно действащата нормативна уредба, без топлинната енергия отдадена от сградна инсталация.**

чл.16. КЛИЕНТЪТ възстановява правата си по промоционалните условия след цялостно изплащане на начислените суми и вноските по споразумението, с което става изряден платец.

Чл.17. КЛИЕНТЪТ има право на възражение, относно месечната си сметка в 45 – дневен срок от издаването ѝ като след изтичането му, той губи правото си да я оспорва, включително и по съдебен ред. След изтичане на посочения по - горе срок подадените възражения не се разглеждат от ДОСТАВЧИКА.

IV. СРОК И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

чл.18. Договорът е валиден за отоплителен сезон 2017/2018г.

чл.19. Договорът се прекратява в следните случаи:

19.1. по взаимно съгласие

19.2. с изтичане срока на договора

19.3. от страна на ДОСТАВЧИКА в случаите на неизпълнение на чл.чл.13 и 14 от настоящия ДОГОВОР.

V. ФОРСМАЖОРНИ И ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.20. ДОСТАВЧИКЪТ не носи отговорност по настоящия договор при настъпване на форсмажорни обстоятелства. За форсмажорни обстоятелства се считат обстоятелства независещи от страните, настъпили в резултат на непредвидими, необратими и неконтролируеми събития, като война, природни бедствия, епидемии, стачки, както и наложени ограничения на дейността вследствие разпоредби и забрани на държавни или международни органи и други, водещи до невъзможност за продължаване дейността на дружеството.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

чл.21. За неуредени в договора въпроси, се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

чл.22. Изменения в договора се правят по взаимно съгласие на страните отразено в допълнителни анекси, които стават неразделна част от договора.

Настоящият договор се сключи в два екземпляра, по един за всяка страна. Клиентът получава своя екземпляр в едномесечен срок от датата на подписването му в „Информационния център” на адрес Сливен, бул.”Х. Димитър”39. Желая да получавам месечната си сметка и информацията към нея на следната електронна поща:

e-mail :.....

ДОСТАВЧИК:.....
инж. Кънчо Танев

КЛИЕНТ:.....
.....